



Appartement Toulouse 1 pièce(s) 23.19 m2

TOULOUSE 31000

100 000 € *

* 100 000 € honoraires inclus

90 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 11.11% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE**

4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

Appartement Toulouse 1 pièce(s) 23.19 m2

Toulouse - Quai de Tounis - T1 d'environ 23,19m2.

Situé au rez-de-chaussée, il se compose d'une pièce principale donnant sur rue, un espace cuisine, une salle d'eau et un wc séparé.

Le bien est vendu occupé avec locataire sérieux.

Des travaux sont à prévoir.

23.19 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition Ouest

Nombre étages 2

Régime fiscal Droits d'enregistrement

Bien en copropriété Oui

| | |
|--|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 40 |
| Charges annuelles (ALUR) | 700 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1900 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée |
| Exposition Séjour | Ouest |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Etat intérieur | A rénover |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

