



Maison F7 avec dépendance et 1,2 ha de terrain proche HAGETMAU

HAGETMAU 40700

213 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
HAGETMAU**

26 rue Victor HUGO
40700 HAGETMAU

0558055951

Maison F7 avec dépendance et 1,2 ha de terrain proche HAGETMAU

Proche Hagetmau, en campagne, sur plus d'1,2 ha de terrain en prairies, nous vous proposons cet ensemble immobilier comprenant une maison familiale de 145 m² disposant des commodités au rez-de-chaussée ainsi que d'une dépendance de 85 m². La maison se compose d'une belle pièce de vie de 33 m², cuisine indépendante donnant accès sur une lumineuse véranda de 21 m², 5 chambres dont 3 au rez-de-chaussée, buanderie salle d'eau en bas, salle de bain à l'étage et 2 WC.

A la recherche de calme et d'espaces, ce bien est fait pour vous!

Contactez votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour prendre rendez-vous!

145.39 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

| | |
|------------------------|---------------------|
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Bois simple vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Date ERP | 2023-07-04 06:35:40 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 274 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





