



APPARTEMENT TYPE 3 DERNIER ETAGE 2 BALCONS PARKING TOULOUSE RANGUEIL METRO FACULTE DE PHARMACIE

TOULOUSE 31400

800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 710 € Honoraires

charges locataires: 845 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 195 €

TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL

117 avenue Jules Julien

31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

APPARTEMENT TYPE 3 DERNIER ETAGE 2 BALCONS PARKING TOULOUSE RANGUEIL METRO FACULTE DE PHARMACIE

TOULOUSE RANGUEIL METRO FACULTE DE PHARMACIE

Appartement type 3 en quatrième et dernier étage, traversant, grand salon lumineux exposé sud-ouest, cuisine séparée et aménagée, wc séparé, salle d'eau rénovée, rangements, 2 balcons, au calme, cave, accès au parking collectif de l'immeuble, aérien et sécurisé, à moins de 10 minutes à pied du Métro, accès rapide au périphérique, disponible le 16 juillet, provision sur charges 90 Euros (régularisation annuelle), dépôt de garantie 710 Euros, honoraires location charge locataire 650 Euros TTC (visite, dossier, bail), honoraires état des lieux charge locataire 195 Euros TTC.

Référence 1684

65.13 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|---|
| Etage | 4 |
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Oui |
| Provision sur charges | 90 € |
| Dépôt de garantie | 710 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 2 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 377 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

