



CARCASSONNE - Appartement T3 avec cuisine équipée

CARCASSONNE 11000

42 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

CARCASSONNE - Appartement T3 avec cuisine équipée

Au coeur de la Bastide Saint Louis, appartement T3 lumineux comprenant 2 chambres spacieuses, séjour ouvert sur cuisine US équipée, salle d'eau, WC et cellier. Proche toutes commodités.

Idéal premier achat ou investisseurs !

42.85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	11
Charges annuelles (ALUR)	570 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Gardien	Non
Date ERP	2024-12-12 07:57:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



