



À vendre, maison de 125 m², 7 pièces à VILLEJUIF (94800).

VILLEJUIF 94800

549 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

À vendre, maison de 125 m², 7 pièces à VILLEJUIF (94800).

Cédez au charme de l'ancien ! Située à VILLEJUIF (94800), cette maison de bon standing, comporte 7 pièces réparties sur environ 125 m², 253 m² de terrain. Elle possède 4 chambres, un double séjour de plein pied ainsi qu'une cuisine aménagée/équipée. Elle est aussi pourvue d'une salle d'eau au rdc et d'une salle de bains ainsi que de 2 WC.

Possibilité de faire une 5ème chambre.

Toiture neuve (Novembre 2017).

Pour faciliter tous vos déplacements, vous trouverez un arrêt de bus à 5 min et la ligne de métro 7 (Léo Lagrange) à 15 min.

Les nouvelles lignes de métro 14 et 15 seront à 10 min à pied.

De plus, cette maison dispose d'un jardin exposé sud, et d'une terrasse avec pergola pour vous offrir un espace de détente.

Place de stationnement possible.

Son prix est fixé à 549 000 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 422.

125 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Accès Bus	5 min
Taxe Habitation	1428 €
Jardin	Oui
Année construction	1933
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





