

## Appartement avec jardin, 2 chambres

SAINT ANDEOL DE VALS 07600

### 475 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois Dépôt de garantie : 425.2 € Honoraires charges locataires: 306.14 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 144 € TTC.

#### **Guy HOQUET AUBENAS**

6 Chemin de la Plaine 07200 Aubenas 0475890707

# Appartement avec jardin, 2 chambres

Dans un petit village, un appartement T2 avec une pièce a vivre donnant sur une terrasse sans vis a vis.

Une cuisine aménagée, 2 chambres, de nombreux rangement et un jardin privatif clôt.

A retrouvez dans votre agence Guy Hoquet!

48 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

chambres

### Fiche technique du bien

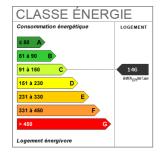
Etage 1

Nombre étages 1

Dernier étage Oui

Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	TEOM/ Gaz et entretien chaudière
Dépôt de garantie	425.2 €
Assainissement	Sans
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	146 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique





### Photos du bien



















