



Appartement 3 pièces avec balcon

CHAVILLE 92370

327 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Appartement 3 pièces avec balcon

CHAVILLE RG, à proximité des 3 gares, appartement de 3 pièces avec un balcon terrasse exposé ouest en très bon état.

Cet appartement est composé d'une entrée avec rangements, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, deux chambres, une salle de bains, un wc indépendant.

Il est vendu propose une cave et un parking.

Cette copropriété familiale est entourée de jardins intérieurs avec des airs de jeux pour les enfants et se trouve en face à la forêt.

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE

62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

Distance Commerces	0.4 km
Accès RER	18 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	69
Charges annuelles (ALUR)	2999 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1965
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Très bon

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Date ERP	2024-06-10 02:28:20
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1400€ au 01/01/2021

Photos du bien



