



## Appartement à louer à DAMMARTIN EN GOELE (77230).

DAMMARTIN EN GOELE 77230

**780 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 740 € Honoraires

charges locataires: 436.7 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 119.1 €  
TTC.

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Appartement à louer à DAMMARTIN EN GOELE (77230).

Localisé à DAMMARTIN EN GOELE , cet appartement, datant de l'année 2012, compte 2 pièces réparties sur 39,70 m<sup>2</sup>, parfait pour un couple. Pourvu d'une grande chambre de 12 m<sup>2</sup>, d'un séjour avec coin cuisine ouvert, il est aussi doté d'une salle de bain/ WC.

De plus, cet appartement possède une terrasse de 9,6 m<sup>2</sup>. Parmi les autres atouts, vous bénéficiez d'une place de stationnement pour votre véhicule en toute sécurité.

Le loyer de ce bien est de 780 euros dont 40 euros pour les provisions sur charges (eau froide et entretien des parties communes). Il faut prévoir 436.70 euros d'honoraires à la charge du locataire ainsi qu'un dépôt de garantie de 740€.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec le service location au 01.60.03.56.56

Réf : L449

39.7 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	provision eau froide et entretien des parties communes
Dépôt de garantie	740 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	21.4 m2
Année construction	2012
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

