

# GUY HOQUET

## MAZAN : MEUBLE appartement 2 pièces à louer

MAZAN 84380

**Guy HOQUET  
CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## MAZAN : MEUBLE appartement 2 pièces à louer

APPARTEMENT MEUBLE 2 PIÈCES AU CALME - INTÉRIEUR RÉNOVÉ

À louer : venez découvrir cet appartement meublé, T2 au calme de 45 m<sup>2</sup>, à MAZAN (84380).

Il est situé au 1er étage d'une petite résidence en parfait état dans le centre ville. Cet appartement comporte une grande pièce à vivre de 27 m<sup>2</sup>, une chambre de 13 m<sup>2</sup> et une cuisine équipée. Il inclut également une salle d'eau et un cellier équipé de lave linge . Cet appartement T2 est proposé à la location pour un loyer mensuel de 575 €, hors charges. Le dépôt de garantie demandé est de 575 €.

45 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Provision sur charges

20 €

Dépôt de garantie	575 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	27 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1

Type de Stationnement	Aérien
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

