



Appartement de 1 pièce avec balcon à louer à PONTAULT COMBAULT (77340).

PONTAULT COMBAULT 77340

615 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois
Dépôt de garantie : 570 € Honoraires
charges locataires: 333.71 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 77.01 €
TTC.

Guy HOQUET ROISSY EN
BRIE

14/16 av du Gal Leclerc
77680 ROISSY EN BRIE

0182330260

COMBAULT (77340).

Localisé à PONTAULT COMBAULT (77340), dans une résidence récente et sécurisée, un Studio de 25,67 m² comprenant une entrée avec placard, une lumineuse pièce de vie avec cuisine équipée donnant sur balcon. Il est également doté d'une salle de bain avec WC. Parking privatif extérieur.
Disponible : 11/07/2024

L'appartement est situé au 2e étage du bâtiment. L'immeuble comporte un ascenseur.

Ce logement est classé D pour la performance énergétique et de classe B au niveau des émissions de gaz à effet de serre.

Le loyer de ce logement s'élève à 570 euros + 45 euros pour les provisions sur charges.

Honoraires de location charges locataires 256.70 € TTC (Visites, constitution de dossier et rédaction du bail)

Honoraires d'état des lieux charges locataires: 77.01 € TTC.

Dépôt de garantie: 570 €

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents au 01 82 33 02 60.

25.67 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	570 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17.33 m ²
Année construction	2011
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



