



## Appartement 2 pièces à Savigny-sur-Orge

SAVIGNY SUR ORGE 91600

**691 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 631.04 € Honoraires

charges locataires: 396.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 91.5 €

TTC.

Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE

62 Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

## Appartement 2 pièces à Savigny-sur-Orge

Résidence sécurisée, proche du centre ville de Savigny sur Orge, au 1er étage, un appartement de type F2 de 30,50 m2 offrant entrée, cuisine ouverte sur séjour, une chambre avec rangement et une salle d'eau avec WC.

Une place de parking extérieure complète ce bien.

Honoraires location :

- constitution du dossier, visites, bail : 305 €

- état des lieux : 91.50 €

Disponible de suite.

30.5 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	631.04 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	16.72 m2
Année construction	2007
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-12-07 23:26:03
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 560€ et 800€ au 01/01/2021

## Photos du bien



