



TARASCON T3 DANS IMMEUBLE DE STANDING - ASCENCEUR

TARASCON 13150

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

43 rue des Halles
13150 TARASCON

0490435973

TARASCON T3 DANS IMMEUBLE DE STANDING - ASCENCEUR

Bel appartement à seulement trois minutes à pied du centre-ville de Tarascon, il offre un accès facile à toutes les commodités. Situé au dernier étage d'un immeuble récent avec ascenseur qui vous permet d'avoir une vue dégagée sur les quais du Rhône, ainsi que le château de Beaucaire et de Tarascon, cet appartement est une perle rare sur le marché. Avec ses deux chambres, un séjour spacieux ouvert sur un espace cuisine meublé et un garage.

Ce logement offre le parfait équilibre entre confort et fonctionnalité.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès aujourd'hui !

Rare sur le secteur.

Proche Arles, Nîmes et Avignon

86 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	53
Charges annuelles (ALUR)	2220 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	35 m2
Année construction	2008
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-03-11 08:25:32
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



