



## VENTE : maison de 5 pièces (83 m<sup>2</sup>) à MERY CORBON

MERY CORBON 14370

**243 300 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris  
14370 Moulton- Chicheboville

**02 31 08 78 36**

## VENTE : maison de 5 pièces (83 m<sup>2</sup>) à MERY CORBON

Plain pied Récent Mery Corbon

Votre agence Guy Hoquet MOULT est heureuse de vous proposer en exclusivité, cette maison de plain pied d'une surface de 85 m<sup>2</sup> et de 700 m<sup>2</sup> de terrain.

Son intérieur est composé d'une entrée, d'un séjour de 30 m<sup>2</sup>, d'une cuisine ouverte, aménagée et équipée. La maison propose également trois chambres de 10 m<sup>2</sup> à 11 m<sup>2</sup>, une salle d'eau et des toilettes.

Une terrasse, en exposition SUD OUEST, et un jardin, offrent un espace extérieur très agréable. Un abri de jardin est présent.

Un garage offre à cette maison une solution de stockage et/ou stationnement de votre véhicule.

Ce bien se situe dans un quartier calme, en impasse, et sans vis à vis.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet MOULT.

Une visite virtuelle est disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

85 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Taxe Habitation	440 €
Surface séjour	30.42 m2
Jardin	Oui
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Aérien et couvert
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







