



A louer appartement T1 Quartier Jaurès à BREST

BREST 29200

369 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 28 € / mois

Dépôt de garantie : 341.54 € Honoraires

charges locataires: 255.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 68.2 €

TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer appartement T1 Quartier Jaurès à BREST

A proximité de Jaurès et l'Octroi, dans une résidence étudiante avec ascenseur, appartement T1 en parfait état.

Il se compose d'une pièce principale avec kitchenette équipée, d'un espace nuit et d'une salle d'eau.

L'appartement se trouve au 2e étage de l'immeuble.

Le loyer de ce logement est de 360 euros charges comprises.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale sur les honoraires de location.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence GUY HOQUET.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

27 m²

1 pièce(s)

1
chambres

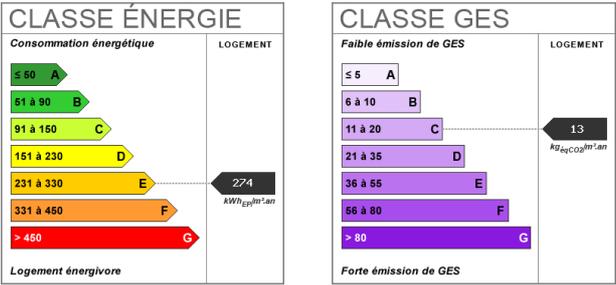
1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	2
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	28 €
Dépôt de garantie	341.54 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	274 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



