



## Maison à vendre - 15 MIN A6 URY

MILLY LA FORET 91490

244 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## Maison à vendre - 15 MIN A6 URY

Maison à vendre - 15 MIN A6 URY

Toutes commodités accessibles à pied (gare RER D, écoles, commerces).

Maison à vendre, comprenant: entrée séjour double avec cheminée insert, cuisine aménagée et équipée, chambre, salle d'eau, WC; à l'étage: 3 chambres, salle de bains, WC;

Garage avec grenier, terrasse, jardin clos.

Chauffage pompe à chaleur.

DPE: C 122

Honoraires charge vendeur.

Mélissa BOSTAN

02 38 34 10 07

124 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Surface séjour

36 m<sup>2</sup>

Année construction	1998
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-07-18 01:13:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	122 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1120€ au 01/01/2021

## Photos du bien



