



## Appartement T4 meublé LA FAOURETTE

TOULOUSE 31100

Guy HOQUET  
TOULOUSE Saint  
CYPRIEN

05 61 50 26 26

268 Avenue de Muret  
31300 Toulouse

## Appartement T4 meublé LA FAOURETTE

QUARTIER LA FAOURETTE :

Agréable T4 meublé dans une résidence entretenue à proximité du métro et des commerces.

Exposé sud ouest, sans vis à vis, il se compose d'une entrée avec placard, une cuisine ouverte sur le séjour, trois chambres avec placards, une salle d'eau, et WC séparés.

Le tout est complété d'un cellier au même niveau que l'appartement, et d'un balcon.

65.76 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

6

Nombre étages

8

Dernier étage	Non
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	2340 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

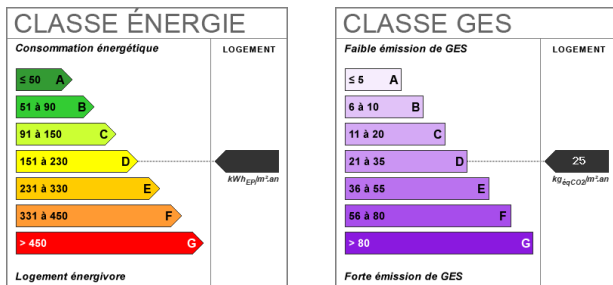
Nombre de balcons

1

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien



