

GUY HOQUET

Appartement - 2 pièce(s) - 49.12 m2

POITIERS 86000

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement - 2 pièce(s) - 49.12 m2

Proche de Avenue de la libération, à quelques pas du Parc de Blossac, proche de commerces et services de proximité, dans résidence Abbé de l'Epée, appartement Type 2 d'environ 49.12 m² avec balcon, situé au 1er étage, comprenant une entrée avec placard, un séjour avec coin cuisine, une chambre avec placard, une salle d'eau avec WC, un dégagement. Chauffage individuel électrique. Parking.

49.12 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Dernier étage Non

Distance Commerces 0.3 km

Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	Eau et entretien des communs
Dépôt de garantie	487 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	348 €
Surface séjour	21 m2
Jardin	Non
Année construction	2011
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	125 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

