



À louer - Appartement T2 meublé - Quartier Siam à BREST

BREST 29200

544 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 81 € / mois

Dépôt de garantie : 926 € Honoraires

charges locataires: 347 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

À louer - Appartement T2 meublé - Quartier Siam à BREST

En plein centre-ville, cet appartement meublé d'environ 43 m² est situé au 5^{ème} étage d'un immeuble avec ascenseur.

Il comprend un séjour avec une cuisine équipée ouverte, une chambre et une salle d'eau.

Le chauffage est compris dans les charges locatives.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour plus de renseignements, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET Brest. Réf. 62175.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|---|
| Exposition | Est |
| Etage | 5 |
| Nombre étages | 6 |
| Distance Commerces | 0.5 km |
| Distance Train | 2 km |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès tramway | 1 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 7 min |
| Provision sur charges | 81 € |
| Dépôt de garantie | 926 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Sans |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Equipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Digicode | Oui |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 389 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1440€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

