



T2 avec parking

VILLEMEUX SUR EURE 28210

679 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 67 € / mois

Dépôt de garantie : 612 € Honoraires

charges locataires: 638.99 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 174.27 €

TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

T2 avec parking

Beau T2bis entièrement repeint.

Idéalement situé proche des commerces, cet appartement offre une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, une belle chambre, un grand dressing/bureau (pas de fenêtre), salle de bain, wc séparés.

Les +: une place de parking privée dans la cour sécurisé et une buanderie!

Libre de suite!

58.09 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui

Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	67 €
Prestations / charges	OM (19), entretien des parties communes et chaudière (48). Répartition revue le 23.10.24 suite régul OM.
Dépôt de garantie	612 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-11-21 11:48:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	136 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



