



## À vendre à Majorelle, appartement d'environ 186 m<sup>2</sup>.

MARRAKECH 40000

**325 555 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## À vendre à Majorelle, appartement d'environ 186 m<sup>2</sup>.

Localisé à côté du jardin majorelle et le musée Yves st Laurent, cet appartement offre 4 pièces réparties sur 186 m<sup>2</sup>. dont 13 m<sup>2</sup> de parking Il est doté de 3 salles de bain, de 3 chambres, des toilettes pour invités et d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée.

De plus, cet appartement dispose d'une terrasse. Parmi les autres plus, vous bénéficiez d'un parking pour votre voiture et d'une piscine, pratique pour les fortes chaleurs.

L'appartement est situé au 2ème étage de l'immeuble. L'immeuble comporte un ascenseur. La présence d'un d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence, tout comme celle d'un gardien.

Le prix est de 325 555 €.

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite. Réf : 190016VE.

186 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

3 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



