



Maison de ville d'une surface habitable de 259 m² à vendre à Trga (40000).

Marrakech 40000

122 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

Maison de ville d'une surface habitable de 259 m² à vendre à Trga (40000).

Idéal investisseur, cette maison de ville récente dispose :

Au Sous-sol : 2 chambres, 1 cuisine équipée, 1 SDD (88m²)

RDC : 2 chambres avec climatisation réversible, 1 cuisine américaine-équipée, 1 SDD. (88m²)

A l'étage : 1 chambre, 1 salon et une buanderie/cuisine d'été (33m²) + 55m² de terrasse.

Cette maison possède également un parking pour stationner votre véhicule et permettre à vos visiteurs de se garer facilement.

Cette villa compte 3 niveaux. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence, tout comme celle d'un gardien.

L'intérieur et l'extérieur de la maison sont en bon état.

Son prix est de 122 750 euros frais d'agence inclus HT.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un

de nos agents. Réf : 190088VE.

259 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





