



Maison de ville - CARPENTRAS (84200).

CARPENTRAS 84200

89 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS**04 90 35 37 20**

Maison de ville - CARPENTRAS (84200).

Localisée à CARPENTRAS, cette maison prête à vivre offre 4 pièces réparties sur 52 m². Elle possède 2 ou 3 chambres et un séjour- cuisine équipée. Elle est aussi dotée d'une salle de douche ainsi que de 2 toilettes. Parmi les atouts de cette maison, vous bénéficiez de 2 caves, parfait pour entreposer différentes affaires. Cette maison est bâtie sur 3 étages. L'intérieur et l'extérieur du logement sont en très bon état. Cette maison bénéficie de radiateurs, pour un chauffage fonctionnant à l'électricité. Son prix est de 89 000 €. Si achat pour du rapport locatif, le bien se loue 490 € charges comprises (480 + 10) avec un taux de rentabilité de +/- 7%. Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents au 04 90 35 37 20. Réf : 1613

52 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

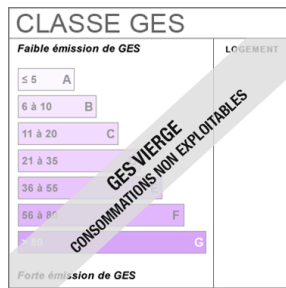
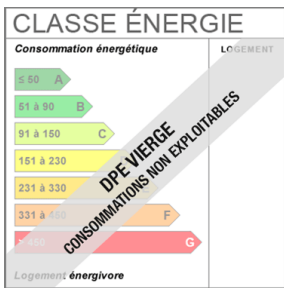
3

Bien en copropriété

Non

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



