



## À vendre à MARRAECH , Villa de 6 pièces sur un terrain de 490 m<sup>2</sup>

MARRAKECH 40000

**437 955 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## À vendre à MARRAECH , Villa de 6 pièces sur un terrain de 490 m<sup>2</sup>

Située en face d'un lagon, cette villa familiale offre 6 pièces réparties sur 390 m<sup>2</sup>, pour 490 m<sup>2</sup> de terrain. Elle est pourvue de 4 salles de bain, de 4 chambres dont une suite parentale et d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée.

De plus, cette maison dispose d'une terrasse. Parmi les autres plus, vous bénéficiez d'un parking pour garer votre véhicule en toute sécurité et d'une piscine, idéale pour les fortes chaleurs.

Cette villa est construite sur 2 niveaux.

Son prix est de 437 955 euros.

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite. Référence : 190227VE.

390 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

4 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	4
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









