



## À vendre à MARRAKECH (40000), appartement 3 pièces d'une surface habitable de 151 m<sup>2</sup>.

MARRAKECH 40000

**219 546 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## À vendre à MARRAKECH (40000), appartement 3 pièces d'une surface habitable de 151 m<sup>2</sup>.

Situé à MARRAKECH, cet appartement comptabilise 3 pièces réparties sur 151 m<sup>2</sup>. Il est pourvu d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée et de 2 chambres. Il est également doté de 2 salles de bain et de 3 toilettes.

De plus, cet appartement dispose d'une terrasse de 17 m<sup>2</sup> ainsi que d'un jardin. Parmi les autres plus, vous bénéficiez d'une piscine, parfaite pour les fortes chaleurs et d'une place de stationnement pour faciliter vos stationnements.

L'appartement est localisé au 1er étage du bâtiment. L'immeuble est pourvu d'un ascenseur. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence, tout comme celle d'un gardien.

Le prix de cet appartement est de 2 415 000 dhs

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Réf : 180148VE.

151 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

2 sdb

1 parking(s)

---

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	2
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





