



## Achat|Vente MARRAKECH : Villa 5ch à vendre (Targa)

MARRAKECH 40000

**227 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## Achat|Vente MARRAKECH : Villa 5ch à vendre (Targa)

MAISON 7 PIÈCES AU CALME - AVEC JARDIN

En vente : dans la ville de MARRAKECH (40000), découvrez cette maison de 7 pièces au calme de 400 m<sup>2</sup>. Elle est aménagée comme suit : quatre chambres et une cuisine indépendante. Elle comporte aussi cinq salles de bains et une salle d'eau. La climatisation réversible de la maison offre chaleur en hiver, fraîcheur en été.

Idéal pour se détendre au soleil ou prendre l'air, ce bien comporte aussi un jardin. Le terrain du bien est de 367 m<sup>2</sup>.

C'est une maison de standing. Cette maison est en bon état général. Un gardien assure un accès sécurisé.

La maison se situe dans la commune de MARRAKECH. Des écoles (de la maternelle au lycée) sont implantées dans la commune.

Cette maison de 7 pièces est proposée à l'achat pour 2.500.000dh.

Votre agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobiliers.

400 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

5 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Lotissement	Oui
Etage	1
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	5
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aerien, Garage Ferme
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





