



## Studio meublé - Pins Ensoleillés

STE MAXIME 83120

Guy HOQUET SAINTE  
MAXIME

20 Rue Félix Martin  
83120 Sainte-Maxime

0494979338

## Studio meublé - Pins Ensoleillés

Studio de 20 m<sup>2</sup> avec terrasse de 5,25 m<sup>2</sup> dans une résidence calme avec gardien.  
Il se compose d'une cuisine ouvrant sur un salon.  
Ainsi qu'une salle d'eau et WC.

Proche de toutes les commodités (10 min à pieds) commerces et écoles.

Le plus de ce studio : terrasse, cave ainsi qu'une place de parking.

Les charges de copropriété sont comprises dans le loyer, hors eau et électricité.

20 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

60 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte meublée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	279.91 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien

