



## STUDIO A LOUER (21.9<sup>2</sup>) à SOISSONS

SOISSONS 02200

**370 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 370 € Honoraires

charges locataires: 264 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 72 € TTC.

Guy HOQUET  
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

03 23 76 24 41

## STUDIO A LOUER (21.9<sup>2</sup>) à SOISSONS

À louer : découvrez à SOISSONS (02200)

Du charme pour ce studio de 21.9 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine aménagée et équipée d'une plaque ouverte sur une belle pièce de vie, une salle de douche avec WC.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 370 €, hors charges. Un dépôt de garantie de 370 € est demandé.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec l'un de nos conseillers immobilier. Référence de l'annonce 2861

21.9 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Dépôt de garantie	370 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	19 m2
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-23 22:24:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	452 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 910€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien



