



## Appartement Vals Les Bains 3 pièce(s) 78 m2

VALS LES BAINS 07600

**595 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 555 € Honoraires

charges locataires: 399.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 199.8 €

TTC.

Guy HOQUET AUBENAS

7 Boulevard Jean Mathon

07200 Aubenas

**0475890707**

## Appartement Vals Les Bains 3 pièce(s) 78 m2

Bel appartement centre de vals composé de 2 chambres, cuisine, double séjour,SDB,WC.

Cellier, nombreux placards muraux.

Terrasse.

Stationnement proche.

78 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

2

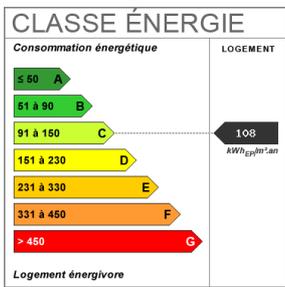
Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	EDF DES COMMUNS TOM
Dépôt de garantie	555 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	108 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique



## Photos du bien

