



## Maison Tarascon 3 chambres 120 m2

TARASCON 13150

**150 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

**0490435973**

## Maison Tarascon 3 chambres 120 m2

Dans un quartier recherché de Tarascon au calme, maison de ville d'environ 120 m<sup>2</sup> comprenant au rez-de-chaussée un séjour, une cuisine et une arrière-cuisine et WC, au 1<sup>er</sup> étage deux chambres avec salle de bain et un wc séparé, au dernier niveau une chambre avec la possibilité d'une autre chambre.

Dépendance qui permet de stationner une moto.

Double vitrage. Idéal grande famille.

Proche Arles, Nîmes et Avignon.

À visiter sans tarder !!

120 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

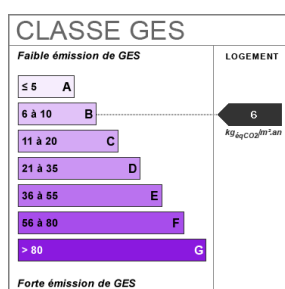
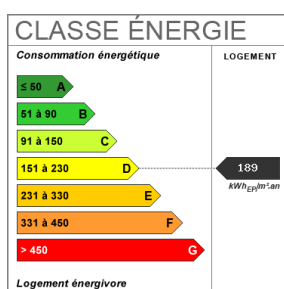
2

Surface séjour

14.94 m<sup>2</sup>

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-04-11 19:02:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



