



À LOUER appartement Meublé 2 pièces à VILLEJUIF (94800).

VILLEJUIF 94800

878 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois
Dépôt de garantie : 1610 € Honoraires
charges locataires: 311.25 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 62.25 €
TTC.

Guy HOQUET
VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

À LOUER appartement Meublé 2 pièces à VILLEJUIF (94800).

Situé à VILLEJUIF, cet appartement Meublé refait à neuf avec une décoration de bon standing, compte 2 pièces réparties sur 20.75 m². Il est doté d'une salle de séjour avec cuisine, d'une chambre avec un grand dressing et d'une salle d'eau avec WC.

Ce bien est refait à neuf avec une décoration de bon standing.

Côté transports en commun, il y a une ligne de métro à 5 min et un arrêt de bus à 3 min.

L'appartement se trouve au premier étage du bâtiment. La présence d'un digicode offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Venez vite découvrir ce bien, demandez plus d'information directement au 01.82.39.15.50 Agence GUY HOQUET de VILLEJUIF.

20.75 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Exposition | Nord-est |
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 2 |
| Dernier étage | Non |
| Distance Commerces | 0.8 km |
| Accès Bus | 3 min |
| Accès Ecole | 10 min |
| Provision sur charges | 45 € |
| Dépôt de garantie | 1610 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 12 |
| Charges annuelles (ALUR) | 431.63 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 9.73 m2 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1935 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Exposition Séjour | NORD-EST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Digicode | Oui |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Oui |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 304 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

