



SOLERS : Maison Briarde , SOLERS (77111)

SOLERS 77111

439 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

SOLERS : Maison Briarde , SOLERS (77111)

Au coeur d'un charmant village, venez découvrir cette maison briarde parfait état située dans un village avec école à 10' de BRIE COMTE ROBERT, elle dispose d'une cuisine aménagée et équipée, salle à manger - salon, une véranda, 1 salle d'eau, WC. A l'étage un palier desservant 3 chambres, 3 bureaux, 1 salle d'eau, WC.

Le tout avec un double garage, belle cave voutée ainsi qu'un jardin arboré de plus de 450m² avec puits.

Je vous emmène?

190 m²

8 pièce(s)

5
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Taxe Habitation 960 €

Surface séjour 26.3 m²

| | |
|------------------------|---------------------|
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1900 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Sans |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Cheminée | Oui |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2024-06-12 08:37:39 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 224 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2550€ et 3500€ au 01/01/2021

Photos du bien





