



Appartement T4 meublé - Bordeaux Chartrons

BORDEAUX 33000

1 497 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 2894 € Honoraires

charges locataires: 940 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 282 €

TTC.

Guy HOQUET TALENCE

199 cours Gambetta

33400 TALENCE

0547745600

Appartement T4 meublé - Bordeaux Chartrons

Appartement duplex de type 4 meublé, idéal colocation, à proximité du tram C arrêt Camille Godard (3min à pied) comprenant une entrée, une chambre avec salle d'eau, une grande cuisine aménagée et équipée, un grand séjour. A l'étage, 2 grandes chambres, une salle de bains. Disponible de suite.

Loyer : 1497€ CC

Dépôt de garantie : 2894 €

Honoraires de location à la charge du locataire : 658 €

Honoraires état des lieux à la charge du locataire : 282 €

94.63 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	2894 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Assainissement	Sans
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-23 09:30:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



