



BOURGES STUDIO EN BON ETAT

BOURGES 18000

427 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 382 € Honoraires

charges locataires: 319 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

Guy HOQUET
BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES STUDIO EN BON ETAT

Quartier Jean Baffier, studio dans résidence avec ascenseur, comprenant entrée, pièce à vivre avec cuisine aménagée (plaques - hotte - four micro onde - mini réfrigérateur), salle de bains-wc, placard, cave. disponible le 08 juillet 2024.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

29 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	382 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-16 01:29:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 710€ au 01/01/2021

Photos du bien

