



## STUDIO SAVIGNY SUR ORGE

SAVIGNY SUR ORGE 91600

**554 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 508.91 € Honoraires

charges locataires: 309.92 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 71.52 €

TTC.

Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE

62 Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

## STUDIO SAVIGNY SUR ORGE

Dans résidence en bon état à 2 pas du boulevard Aristide Briand, studio de 23.8 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> étage sans ascenseur d'un petit immeuble, comprenant : pièce à vivre, kitchenette, salle d'eau avec wc. Chauffage individuel électrique, fibre.

Place de parking en sous-sol.

Disponible le 10 janvier.

Honoraires locataire : visite, constitution du dossier, bail : 238.40 €

état des lieux : 71.52€

23.84 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

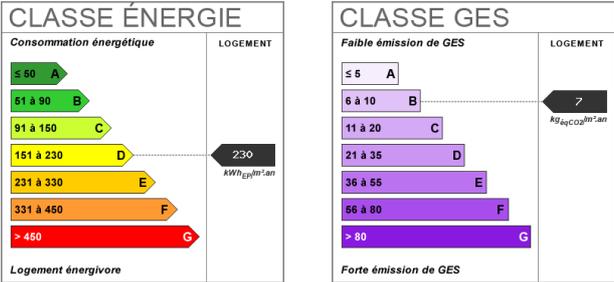
Dernier étage

Non

Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	508.91 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	2007
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui

Gardien	Non
Date ERP	2024-12-12 01:08:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



