



appartement 2 pièces

PARIS 75014

1 647 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 130 € / mois

Dépôt de garantie : 1517 € Honoraires

charges locataires: 768 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 153 €

TTC.

Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY

164 Rue d'Alésia
75014 Paris

01 81 69 77 20

appartement 2 pièces

L'agence immobilière Paris 14 Guy Hoquet Plaisance Pernety vous propose dans une résidence des années 90, quartier Pernety un appartement non meublé de 2 pièces (T2). Situé au 3ème étage avec ascenseur ce 2 pièces comprend un beau séjour avec de grandes baies, une cuisine américaine aménagée, une chambre, une salle de bains et un WC séparé et de nombreux rangements. Une cave et une place de parking au sous-sol sont compris dans le prix.

Il est tout proche du métro (Pernety) et de nombreux commerces.

En cas de bail code civil les honoraires d'agence sont d'un mois de loyer.

Pour plus de renseignements ou visite appelez l'agence au 01 81 69 77 21

51.31 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

4

Provision sur charges	130 €
Dépôt de garantie	1517 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1992
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Date ERP	2024-12-13 12:25:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

