



Appartement Toulouse 2 pièce(s) 34 m2

TOULOUSE 31200

573 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 43 € / mois

Dépôt de garantie : 530.33 € Honoraires

charges locataires: 442 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102 €

TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimés
31200 Toulouse

0561628585

Appartement Toulouse 2 pièce(s) 34 m2

Au sein du quartier de Borderouge Sud, dans une résidence récente et sécurisée, à proximité du bus, des commerces et du parc de la Maourine, nous vous proposons cet appartement T2 en excellent état bénéficiant d'une vue dégagée au dernière étage avec ascenseur. Il est composé d'une pièce principale avec un coin cuisine équipée, une chambre, une salle de bains, un wc, une terrasse couverte longeant l'appartement et une place de parking.

Pour tout renseignement, n'hésitez pas à nous contacter.

Disponible le 12 août 2024

34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

4

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	43 €
Dépôt de garantie	530.33 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	16.5 m2
Jardin	Non
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1

Digicode

Oui

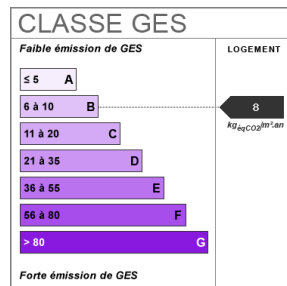
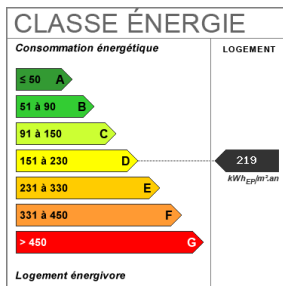
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

219 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



