



2 PIECES PROCHE CENTRE VILLE

VIRY-CHATILLON 91170

686 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 626 € Honoraires

charges locataires: 377 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

**Guy HOQUET VIRY
CHATILLON**

9 Place de la République
91170 Viry-Châtillon

01 60 48 74 21

2 PIECES PROCHE CENTRE VILLE

A louer à deux pas du centre-ville de Viry Châtillon, au deuxième et dernier étage d'une petite copropriété de 2013.

Un appartement de type deux pièces comprenant : Entrée sur séjour avec espace cuisine (hotte, plaques, four, meubles), une chambre avec accès sur la salle d'eau et wc.

Il dispose également d'une place de parking sécurisée dans la résidence.

A proximité de toutes commodités (commerces, transports, centre-ville)

Disponible le 25 novembre.

29 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	2

Dernier étage	Oui
Accès Bus	5 min
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	626 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Année construction	2013
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	95 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



