



A louer - Chambre en colocation - Place de Strasbourg à Brest

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Chambre en colocation - Place de Strasbourg à Brest

Place de Strasbourg à BREST, à proximité de toutes les commodités, commerces et tramway, cet appartement meublé de 79 m², comprenant 4 chambres, a été rénové pour une colocation d'étudiants.

Les espaces communs : séjour avec espace repas, cuisine aménagée équipée (four, plaques, hotte et réfrigérateur) et salle de bain.

Le loyer de la chambre est de 350 € charges comprises et forfaitaires (Eau, EDF, Chauffage et Internet).

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET. Référence 62574.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

11 m²

1 pièce(s)

1
chambres

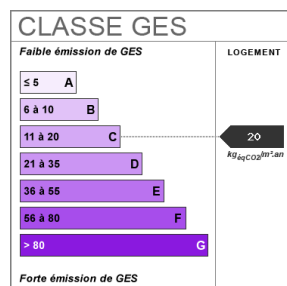
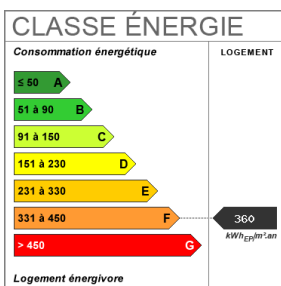
1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	2
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	600 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui

Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	360 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 414.25€ au 25/04/2018

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

