



TOULOUSE SAINT-AGNE - T2 -21.35 m² meublé et rénové

TOULOUSE 31400

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

TOULOUSE SAINT-AGNE - T2 -21.35 m² meublé et rénové

Situé dans le quartier de Saint-Agne, cet appartement T2 se trouve au premier étage et donne sur une cour intérieure au sein d'une résidence sécurisée.

L'appartement est proche de toutes les commodités, il est à 6 min à pied du métro SAINT-AGNE à pied, 10 min à pied des supermarchés.

L'entrée mène à une cuisine rénovée, aménagée et équipée (plaques, four, micro-ondes, réfrigérateur) avec un coin salle à manger, une salle d'eau rénovée avec douche et w.c , une chambre avec un canapé convertible et un bureau avec un placard.

Loyer : 493.35 + 45€ charges

Honoraires agence : 299€ (visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux). Dépôt de garantie : 986.70€

Disponible actuellement.

Référence : 1849

21.35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	986.7 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Gardien	Non
Date ERP	2024-03-20 09:37:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	413 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



