



## Appartement à louer à CARPENTRAS (84200).

CARPENTRAS 84200

**497 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 32 € / mois

Dépôt de garantie : 465 € Honoraires

charges locataires: 375 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET  
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## Appartement à louer à CARPENTRAS (84200).

Localisé à CARPENTRAS, cet appartement de bon standing dénombre 2 pièces réparties sur 50 m<sup>2</sup>. Voilà qui est idéal pour un couple. Il est pourvu d'un séjour de 27 m<sup>2</sup>, d'une cuisine aménagée, d'une grande chambre, d'une salle d'eau et d'un WC. L'appartement est situé au 1er étage de l'immeuble. Le loyer de ce logement s'élève à 497 € toutes charges comprises (32 € pour l'eau et les ordures ménagères). Un dépôt de garantie de 465 € ainsi que des frais d'honoraires (375 €) sont à prévoir.

49 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Provision sur charges 32 €

Prestations / charges	EAU 21 + TOM 11
Dépôt de garantie	465 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	4
Surface séjour	27 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	294 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



