



## Appartement à louer à COMPIEGNE (60200).

COMPIEGNE 60200

**420 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 820 € Honoraires

charges locataires: 198 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 54 € TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Appartement à louer à COMPIEGNE (60200).

COMPIÈGNE entre l'UTC et le centre de recherche,

Joli studio meublé de 18,67 m<sup>2</sup> entièrement rénové possédant une pièce de vie lumineuse avec un coin kitchenette aménagée et équipée ( plaque, four, réfrigérateur), une salle d'eau.

Ce studio entièrement meublé est disponible à compter de juillet 2024.

Ce bien est à 1 min d'un arrêt de bus : n'avez donc pas d'inquiétude pour tous vos déplacements. Une gare se trouve à 15 min pour vos voyages en train.

L'appartement se trouve au rez-de-chaussée du bâtiment donnant dans la cour de l'immeuble.

Loyer 420 euros charges comprises (eau froide).

dépôt de garantie 820 euros

Honoraires d'agence 198 euros

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Référence : LOC186

18.67 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Accès Bus	3 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	820 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

