



Maison 3 Pièces Auxerre

AUXERRE 89000

730 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 705 € Honoraires

charges locataires: 656 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 256 €

TTC.

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Maison 3 Pièces Auxerre

Belle maison de ville de 100 m², cuisine aménagée et grand séjour avec beaucoup de charme, 1 grande chambre, dressing, bureau ou petite chambre, salle d'eau, chauffage ind au gaz.

Le loyer s'élève à 730.00€ charges comprises (dont 25.00€ de charges).

Prévoir un dépôt de garantie de 705.00€ et des honoraires d'agence de 656.00€TTC dont l'état des lieux.

Le DPE est classé D. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 2000€ au 01/01/2021.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 4475

106 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges 25 €

Dépôt de garantie 705 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Surface séjour	40 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Gardien	Non
Date ERP	2024-07-26 04:13:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	152 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 2000€ au 01/01/2021

Photos du bien



