



## CAEN - F1 place des Petites Boucheries

CAEN 14000

Guy HOQUET CAEN RIVE  
DROITE

57-59 rue Saint Michel  
14000 Caen

0231712550

## CAEN - F1 place des Petites Boucheries

CAEN - Au pied des commerces et des transports, à proximité immédiate de l'hyper centre, dans un petit immeuble, fonctionnel studio d'environ 17m2.

Salle d'eau, coin cuisine

Chauffage et eau chaude individuelle électrique.

Libre de suite

16.64 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	59 €
Dépôt de garantie	303 €
Date ERP	2025-02-03 08:03:44

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

454 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 870€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**