



Maison

SAINT AUGUSTIN 77515

187 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
COULOMMIERS

12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

Maison

A SAINT AUGUSTIN, maison briarde indépendante à rafraîchir de 74 m², comprenant : Salon/séjour de 27 m², wc avec lave mains, cuisine indépendante aménagée et équipée, salle d'eau. A l'étage : 2 grandes chambres de 10 et 17 m². Un grand garage de 19 m².avec au dessus un grenier aménageable de 30 m²..

Les + :

double vitrage pvc avec volets roulants en rdc

Proche des commodités , école à pied

Un beau terrain de plus de 400 m²

le potentiel d'aménagement

74 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Surface séjour 27 m²

Jardin Oui

Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-07-22 01:45:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	450 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

