



## A LOUER en CENTRE VILLE SURGERES : Appartement meublé 2 pièce(s)

SURGERES 17700

**510 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 960 € Honoraires

charges locataires: 348 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 104.4 €  
TTC.

Guy HOQUET SURGERES

22 Place de l'Europe

17700 SURGÈRES

0546272737

### pièce(s)

Appartement meublé situé au 2ème étage d'un immeuble au coeur du centre ville de Surgères.

Il est composé :

- d'un séjour / cuisine
- d'une salle d'eau / wc
- d'une chambre avec placard

Disponible en février

Loyer mensuel 480€ + 30€ de charges (eau, ordures ménagères electricité des parties communes)

S'agissant d'un appartement meublé DG : 2 mois de loyer HC soit 960€

Honoraires Agence : 348€

## A LOUER en CENTRE VILLE SURGERES : Appartement meublé 2

34.8 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	960 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	257 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 762€ et 1032€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

