



SAINT VALLIER LES BOIS FRANCS - PAVILLON SUR S/S

SAINT VALLIER 71230

137 000 € *

* 137 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.38% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARAY LE
MONIAL**

5 rue paul cazin

71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

SAINT VALLIER LES BOIS FRANCS - PAVILLON SUR S/S

Dans le quartier calme et recherché des Bois Francs, pavillon bien entretenu sur sous-sol comprenant entrée, cuisine équipée, séjour/salon avec cheminée insert, 2 chambres, salle d'eau, WC. Au sous-sol: garage, cave, chaufferie et douche. Chauffage gaz Viessman 2020, isolation extérieure, huisseries PVC double vitrage... terrain 636m².

76 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau

1

WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-12-18 23:36:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	247 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1460€ et 2030€ au 01/01/2023

Photos du bien



