



Appartement 3 pièce(s)

MOURENX 64150

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement 3 pièce(s)

A 2 pas du centre ville de Mourenx, appartement de type T3 composé d un séjour double, cuisine équipée, 2 chambres, salle d eau avec loggia équipée pour machine a laver
balcon donnant sur verdure
ideal premier achat, investissement locatif .,;

67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	36.87 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-11-04 17:54:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1280€ au 02/01/2023

Photos du bien



