



## Appartement Chatillon 2 pièce(s) 31.79 m2

CHATILLON 92320

**152 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**FONTENAY-AUX-ROSES**

104 Rue Boucicaut  
92260 FONTENAY AUX ROSES

**01 55 52 12 12**

## Appartement Chatillon 2 pièce(s) 31.79 m2

CHATILLON, Quartier Pavillonnaire, Situé dans un secteur au calme, Idéal investissement locatif, Retrouvez tout le charme de l'ancien dans ce beau 2 pièces traversant, bénéficiant d'une vue dégagée au troisième et dernier étage d'une petite copropriété. Il comprend entrée, séjour, salle de bains avec wc, cuisine, 1 belle chambre. Appartement vendu loué ( 677 euros Charges Comprises). A SAISIR!

31.79 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Nb Lots Copropriété 16

Charges annuelles (ALUR) 960 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	11.6 m2
Année construction	1930
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	454 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1850€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien

