



4 pièces dans la verdure

GARCHES 92380

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
GARCHES**

7 rue de l'Eglise
92380 GARCHES

01 81 93 70 80

4 pièces dans la verdure

Guy Hoquet Garches a le plaisir de vous présenter, dans une résidence verdoyante et ravalée avec gardien, un appartement de 89 m².

Profitez de cet appartement avec de beaux volumes comprenant une entrée avec dressing, un living de 21 m² avec une vue sur le parc, une cuisine séparée, 3 chambres, une salle de bains, un WC séparé et de nombreux rangements.

Une cave et un emplacement de parking en sous-sol viennent compléter ce bien familial.

88.75 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 5

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 144

Charges annuelles (ALUR)	3600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Date ERP	2024-11-26 14:07:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1260€ et 1760€ au 01/01/2021

Photos du bien

