



## Appartement Gennevilliers 2 pièce(s) 42.42 m2

GENNEVILLIERS 92230

1 070 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires

charges locataires: 636.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 127.26 €  
TTC.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

## Appartement Gennevilliers 2 pièce(s) 42.42 m2

Guy Hoquet vous propose à la location ce deux pièces situé au deuxième étage avec ascenseur, dans une résidence neuve, à 15min à pied du métro Gabriel Péri (ligne 13).

Il se compose de la façon suivante : une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour, une chambre avec placards et une salle de bain avec wc.

Un emplacement de parking complète le bien.

Venez-vite le découvrir !

42.42 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	950 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2024-12-28 03:11:18
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 260€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 260€ et 410€ au 01/01/2021

## Photos du bien



